



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
Рыбинского муниципального района

От 23.11.2021

№ 1386

О назначении публичных слушаний

В соответствии со ст. 5.1, 9, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рыбинского муниципального района, руководствуясь решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 31.05.2018 № 355 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Рыбинском муниципальном районе», администрации Рыбинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по проекту генерального плана дер. Ивановское Огарковского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области согласно приложению.
2. Уполномочить на организацию и проведение публичных слушаний управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района (Лозовская М.В.).
3. Определить местоположение зданий для размещения информационных материалов публичных слушаний:
  - г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1 а;
  - Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Огарковское сельское поселение, дер. Ивановское, район дома 3.
4. Определить территорию проведения публичных слушаний в границах населенного пункта дер. Ивановское Огарковского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области.
5. Провести публичные слушания с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и положений Указа Губернатора Ярославской области от 18 марта 2020 года № 47 "О мерах по предупреждению завоза на территорию Ярославской области новой коронавирусной инфекции и ее распространения".

6. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района в сети "Интернет".

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т.Ю. Крутлинкову.

Глава Рыбинского муниципального района



Т.А. Смирнова



**Оповещение**  
 о начале публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект: генерального плана дер. Ивановское Отарковского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области.

Проект и информационные материалы по теме публичных слушаний размещаются на сайте Администрации Рыбинского муниципального района по адресу: <http://www.admptmg.ru/> в разделе: управление АПК, архитектуры и земельных отношений - публичные слушания, в разделе: Градостроительство - генеральные планы сельских поселений и по адресу: дер. Ивановское, район дома 3, Отарковское сельское поселение, Рыбинский муниципальный район.

Представлены на экспозиции по адресу: г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а

Экспозиция открыта с 26.11.2021 по 14.12.2021 до 12.00 ч.

Время работы экспозиции с 8-00 до 17-00 часов.

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний по вторникам и четвергам в дни работы экспозиции, с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов.

Консультирование проводит главный специалист отдела архитектуры Антонова И.В. 8(4855) 222-071.

Собрание участников публичных слушаний состоится: 14 декабря 2021 года в 15-30 часов по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Отарковское сельское поселение, с. Отарково, ул. Центральная, д. 5 в здании администрации Отарковского сельского поселения.

Время начала регистрации участников не менее чем за 10 минут до начала собрания.

Участники публичных слушаний вправе представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- предоставления в период 26.11.2021 по 14.12.2021 до 12.00 ч. письменного заявления по адресу: г. Рыбинск, ул. Бр. Орловых, д. 1а, Управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского МР);

- записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;

- подачи в ходе собрания участников письменных предложений и замечаний.

В целях идентификации участников публичных слушаний представляются следующие документы:

фотическое фото: сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

предоставители земельных участков и (или) объектов капитального строительства и (или) помещений в них: представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Почтовый и электронный адрес, контактные телефоны организатора публичных слушаний: 152903, г.Рыбинск, ул.Бр.Орловых, д.1а, каб.314, Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, каб.314, 8(4855)222-071, <http://www.architektr@admptmg.ru>.





Приложение  
к оповещению о публичных слушаниях

## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

деревни Ивановское  
Опарковского сельского поселения  
Рыбинского муниципального района Ярославской области

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением данных объектов.

В границе населенного пункта дер. Ивановское строительство объектов местного значения не планируется.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

На территории дер. Ивановское установлены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона транспортной инфраструктуры;
- иные зоны сельскохозяйственного назначения.

**Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена:**

- для размещения жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур, размещения гаражей и подсобных сооружений, содержания сельскохозяйственных животных;

- размещения объектов нелинейности, связанных с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, существующего неудобства жителям, не требующих установления санитарной зоны.

**Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для создания парков, садов, скверов, бульваров, набережных и других мест, используемых для кратковременного отдыха населения.**







